



รายงานผลการตรวจสอบคอนโด

ตรวจสอบครั้งที่	ใส่ครั้งที่ตรวจสอบ 1 / 2 / 3
วันที่ตรวจสอบ	ใส่วันที่ตรวจสอบ
โครงการ	ใส่โครงการที่ตรวจสอบ
ห้องเลขที่	ใส่ห้องเลขที่ตรวจสอบ

ใส่ภาพถ่ายห้องคอนโดโดยมิเนียม
(เป็นเลขหน้าห้อง เพื่อให้ทางโครงการได้เข้าไปแก้ไขได้ถูกต้อง)

ชื่อลูกค้า	ใส่ชื่อมูลผู้ว่าจ้าง
เบอร์โทรศัพท์ลูกค้า	ใส่เบอร์โทร

ชื่อผู้ตรวจ	ใส่ชื่อมูลผู้ตรวจ
เบอร์โทรศัพท์ผู้ตรวจ	ใส่เบอร์โทร

รายงานผลการตรวจสอบ

BCC Living Care Service

ลำดับ	พื้นที่	รายละเอียดจุดบกพร่อง	ภาพจุดบกพร่อง	ผ่าน	ไม่ผ่าน
1	หน้าห้อง	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
2	ห้องนอน	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
3	ห้องครัว	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
4	ระเบียง	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
5	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
6	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
7	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
8	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
9	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
10	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
11	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
12	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
13	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
14	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		
15	ใส่พื้นที่ที่ตรวจ	ใส่รายละเอียดข้อบกพร่อง	ใส่ภาพจุดบกพร่อง		

รายงานผลการตรวจสอบงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม

BCC Living Care Service

ลำดับ	รายการที่ตรวจสอบงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม	รายละเอียดรายการ	ผ่าน	ไม่ผ่าน
1	ตรวจสอบงานโครงสร้างอาคาร เสาตอม่อ และคานภายใต้ อาคาร			
2	ตรวจสอบการทรุดตัวของอาคาร และการแตกร้าวหนัก หรือโครงสร้างพุกร่อน			
3	ตรวจสอบการเยื่องศูนย์ของตัวอาคาร (ไม่เป็นแนวตั้ง)			
4	ตรวจสอบงานรั้ว ประตูรั้ว ดินและสวนรอบบ้าน			
5	ตรวจสอบงานหลังคา และภายในหลังคา (การติดตั้ง และ [*] การรั่วซึม)			
6	ตรวจสอบความเรียบร้อยของงานพนังภายในบ้าน			
7	ตรวจสอบงานเฟรมหน้าต่าง			
8	ตรวจสอบงานติดตั้งกระเบื้อง			
9	ตรวจสอบงานติดตั้งบานประตู และบานตู้ต่างๆ			
10	ตรวจสอบความเรียบร้อยของงานติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ			

รายงานผลการตรวจสอบงานสุขาภิบาล

BCC Living Care Service

ลำดับ	รายการที่ตรวจสอบงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม	รายละเอียดรายการ	ผ่าน	ไม่ผ่าน
1	ตรวจสอบการวางท่อนำ รวมถึงการเชื่อมต่อของท่อ			
2	ตรวจสอบแรงดันของน้ำประปา (น้ำดี)			
3	ตรวจสอบระบบระบายน้ำทึบ และการติดตั้ง			
4	ตรวจสอบการ ໄล์ระดับความชันของท่อระบายน้ำทึบ และ การ ໄล์ระดับความชันของพื้นที่ต้องมีการระบายน้ำ			
5	ตรวจสอบระบบกอกนำทุกจุด			
6	ตรวจสอบชักโกรก และการระบายน้ำ			
7	ตรวจสอบระบบป้องกันกลินช์อน			
8	ตรวจสอบระบบบ่อพัก			
9	ตรวจสอบระบบลังบำบัด และ บ่อคั่กไขมัน			

รายงานผลการตรวจสอบงานไฟฟ้า

BCC Living Care Service

ลำดับ	รายการที่ตรวจสอบงานโครงสร้าง-สถาปัตยกรรม	รายละเอียดรายการ	ผ่าน	ไม่ผ่าน
1	ตรวจสอบระบบตู้ไฟฟ้า (ทั้งตู้ Main และ เบรคเกอร์ย่อย รวมถึงการติดตั้งสายดิน)			
2	ตรวจสอบเตารับ และสวิตช์ ทุกจุด			
3	ตรวจสอบระบบแสงสว่าง (การติดตั้งหลอดไฟ และ โคมไฟ ต่างๆ)			
4	ตรวจสอบระบบระบายน้ำภายในบ้าน และห้องน้ำ(ถ้ามี)			
5	ตรวจสอบระบบเครื่องทำน้ำอุ่น และการเข้าส่ายไฟ			
6	ตรวจสอบระบบเครื่องปรับอากาศ (แอร์)			
7	ตรวจสอบระบบกริ่ง			
8	ตรวจสอบระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิง ใหม่ (Alert Detector)			
9	ตรวจสอบระบบดูดควันภายในห้องครัว			
10	ตรวจสอบระบบเตาไฟฟ้าภายในห้องครัว			
11	ตรวจสอบระบบปั๊มน้ำ			